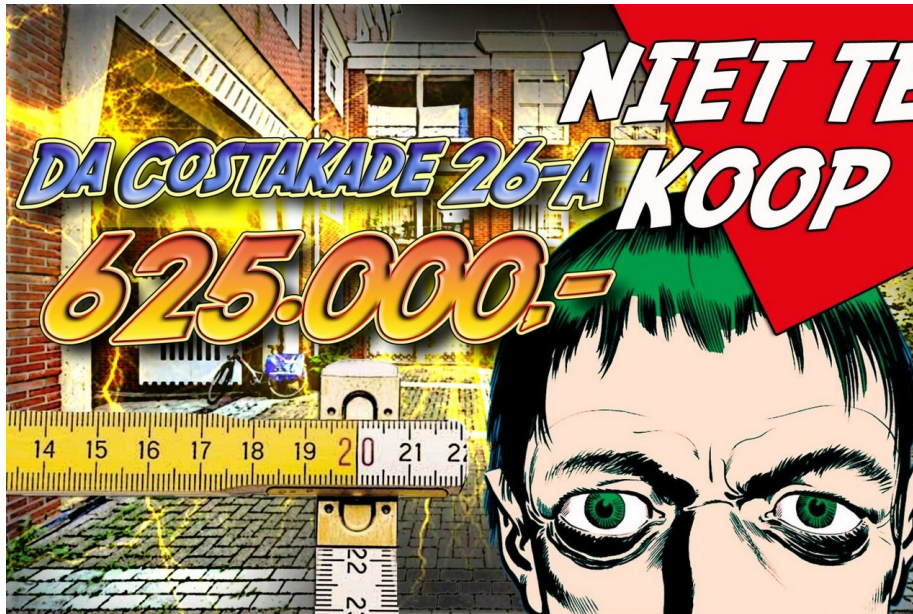


'Niemand kan twee heren dienen; want of hij zal den enen haten en den anderen liefhebben, of hij zal den enen aanhangen en den anderen verachten; gij kunt niet God dienen en den Mammon, Matth. 6:24.'



De architect Charles Vanderhove (1927-2019): 'We moeten naar binnen met duimstokken en rolmaten!'

Affiche Kimbel Bouwman

Komende zaterdag voert actiegroep Niet Te Koop in haar strijd tegen de verkoop van sociale huurwoningen een flitsactie vanwege de verkoop door Stadgenoot van benedenwoning **Da Costakade 26-A**. Het oppervlak telt liefst 93 m² en is daarom een prima gezinswoning. En weer een woning in de verkoop, nog geen veertig jaar geleden gebouwd, net als bij actie 249 vorige week Admiraliteitstraat 21. Ook hier gaat het mantra 'corporaties bouwen voor de eeuwigheid sociaal', niet op.

Stadgenoot kampioen verkoop gezinswoningen

Een opsomming van recente woningen:

1. Aardbeienstraat 2: 81 m²
2. Barcelonaplein 27: 99 m²
3. Tongerenstraat 66: 84 m²
4. Gerit Versteegstraat 30: 95 m²
5. Vincent van Goghstraat 11-C: 92 m²

En kampioen vrije sector verhuur grote woningen

1. Rooseveltlaan 102: 85 m², 2300 euro per maand
2. Amsteldijk 99-C: 90 m², 2500 euro per maand
3. Amsteldijk 96-A: 89 m², 2500 euro per maand
4. Krom Boomsloot 39-D: 122 m², 2000 euro per maand
5. Roerstraat 64: 81 m², 2500 per maand
6. Piri Reisplein 81: 104 m², 2000 euro per maand
7. P.Lastmankade 160: 111 m², 2500 euro per maand
8. Sijsjesstraat 3: 141 m², 2300 euro per maand

Bij geen van de woningen wordt gerept over de gezinssamenstelling. Er worden alleen inkomenseisen gesteld.



Da Costakade 26A Voorzijde



Da Costakade 26A Achterzijde



In het midden van de binnenplaats een fontein, die zoals vele fonteinen in Amsterdam niet werkt.



De driebeukige kerk, in 1885 gebouwd naar een ontwerp van Pierre Cuypers, is in 1990 gesloopt. In de volksmond werd de kerk 'De Liefde' genoemd. Rijksdienst Cultureel Erfgoed, opname van Paul van Galen, juni 1978.

Van neogotiek naar neoliberale uitverkoop

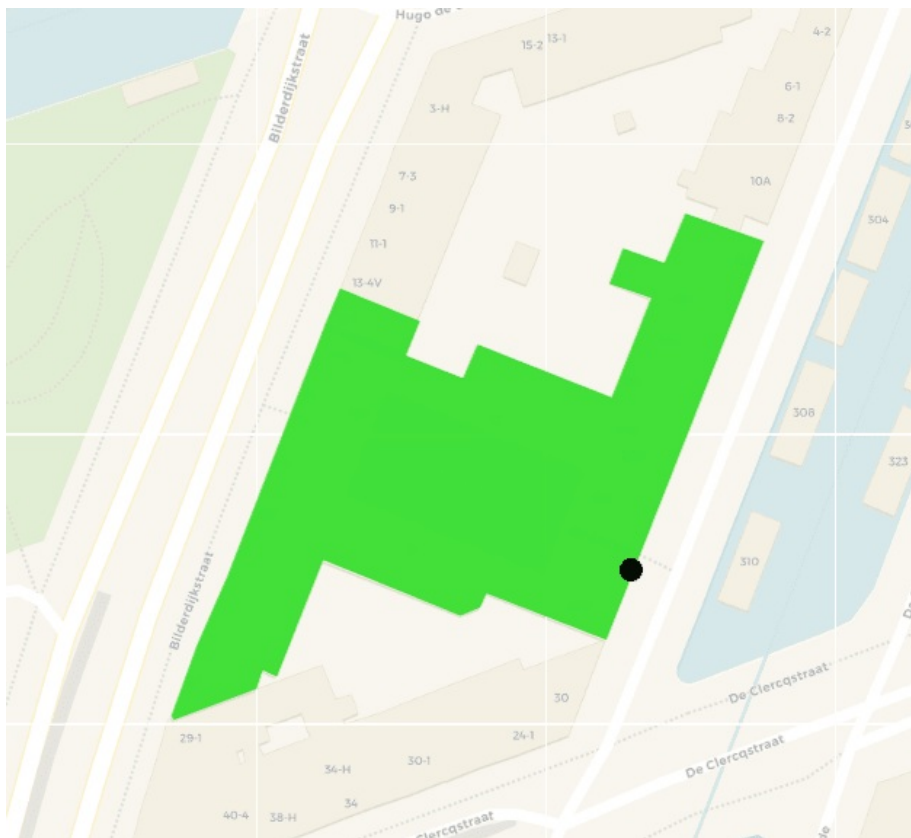
De parochiekerk de Liefde met klooster en school van architect Cuypers uit 1886 werden gesloopt in 1990. De bijbehorende begraafplaats werd verhuisd naar een terrein achter Sloterdijk.

Architect Charles Vandenhove tekende voor de nieuwbouw van het complex met 101 woningen van de katholieke woningbouwvereniging Het Oosten. Voor de rooms katholieke parochie VVL kwam er in de nieuwbouw een kleine kapel.

Rode baksteen, klassieke zuiltjes met ionisch kapiteel en andere elementen in prefabbeton en daken met dakkapellen, kenmerken de architectuur van het complex. Zelfs de inrit naar de parkeergarage is een architectonisch gebaar. Zelden is er zo gebouwd tussen 1990 en 2005 schrijft journalist Jaap Huisman in 2019 in het Parool.

Wat betekent dit? Antwoord: deze woningen zijn te mooi voor sociale huurders! Bovendien ligt het complex in (G)oud-West. De helft van de woningen is inmiddels al verkocht. Kassa!

De bouwkosten bedroegen 5,3 miljoen gulden. Dat is 2,4 miljoen euro. Alleen al de woning op nr. 26A is een kwart van dat bedrag.



Het 'De Liefde'-complex, 102 woningen, gebouwd in 1992 voor Het Oosten, waar slechts nog 57 van in bezit van de huidige corporatie Stadgenoot

Zaterdag om 16.00 flitsactie 250 (!)

Niet Te Koop gaat door met haar flitsacties. Er is sprake van een duidelijke verrechtsing in de politiek. Corporaties als De Alliantie, Rochdale en Stadgenoot zijn hun 'verkoopvijver' aan het vergroten voor meer mogelijkheden tot verkoop.

We moeten de absurditeit van de doorgaande verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties voortdurend onder de aandacht blijven brengen van publieke opinie, politiek en pers. Niet Te Koop eist een **totale stop**. Weer zien we een woning, geknipt als gezinswoning prijs gegeven worden aan de markt.

Deze nieuwsbrief met een verslag van de vorige actie wordt verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties.

Plaats van flitsactie 250 wordt dus Da Costakade 26-A, Oud-West. Zaterdag 13 juni, **aanvang 16.00**. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaan uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Ook is actiemateriaal te krijgen van de actiegroep 'Wijweigerendehuurverhoging'.

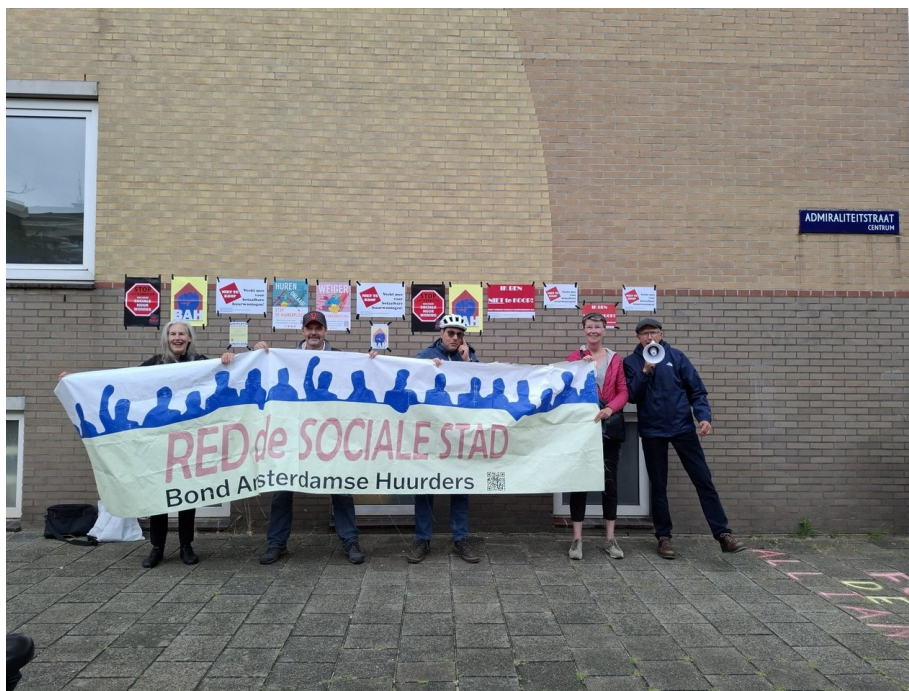
**NIET TE
KOOP**

**Vecht mee
voor
betaalbare
huurwoningen!**

Opnamen van flitsactie 249

De eeuwigheid is slechts van korte duur

Afgelopen zaterdag 6 juni voerde actiegroep Niet Te Koop haar 249ste flitsactie in de wijk Oostenburg, waar vastgoedbedrijf De Alliantie te koop heeft aangeboden Admiraliteitstraat 21 met als vraagprijs €425.000. De wijk is gebouwd rond 1990 en nu al is de corporatie volop bezig haar uit te verkopen. Bouwt de corporatie 'eeuwig sociale huurwoningen', in tegenstelling tot particuliere projectontwikkelaars voor wie sociaal slechts 15 tot 25 jaar duurt? Niet Te Koop ziet vele corporatiewoningen de markt op gaan, gebouwd rond 1980, 1990. Wie geeft ons de garantie dat de huidige corporatienieuwbouw ook niet over 30, 40 jaar gewoon wordt verkocht? Dat de corporaties sociale huurwoningen voor de eeuwigheid bouwen is absoluut niet waar.





Uitbouw, uitbouw, uitbouw!

Vincent van Goghstraat 106-huis telt slechts 48 m² en werd eind vorig jaar binnen vier weken door Stadgenoot verkocht. Vraagprijs was €475.000, bijna €10.000 per m². Deze week werd bekend dat de koper bij de gemeente een aanvraag heeft ingediend voor een uitbouw. Alle kans dat de woning binnen een paar jaar weer op Funda staat, maar dan met een vraagprijs van om en nabij een miljoen: **Buy-it, fix-it and sell-it!**



Wordt lid van de
Bond Amsterdamse Huurders!

Leden van de vroegere huurdersverenigingen van Zuid en Centrum zijn middels een fusie per 1 januari dit jaar **automatisch** lid geworden van de Bond Amsterdamse Huurders (BAH). De Bond telt meer dan 1000 leden maar wil doorgroeien. Bent u nog geen lid, word dan lid: samen sterk!

[Word nu lid, klik hier](#)



BAH



Niet Te Koop



Monitor Prestatieafspraken

Deze e-mail is verstuurd aan {{email}}. • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u contact@bondamsterdamsehuurders.nl toe aan uw adresboek.

