

Nieuw voor oud geeft Alliantie louter voordelen, de huurder heeft het nakijken



Affiche Kimbel Bouwman

Flitsactie 247

Komende zaterdag voert actiegroep Niet Te Koop actie tegen de verkoop tegelijk van liefst drie woningen uit één complex, te weten **Kromme Mijdrechtstraat 34-huis**, **Kromme Mijdrechtstraat 34-2** en **Gaaspstraat 17-2**. Nota bene uit een complex waarnaast Alliantie goede sier maakt met renovatie en nieuwbouw.

Voor die nieuwbouw zijn 28 sociale huurwoningen gesloopt om er nagenoeg evenveel voor terug te bouwen, plus een aantal woningen in de middenhuur ('waar zo'n grote vraag naar is'). Door de massale verkoop uit de Kromme Mijdrechtstraat en de Gaaspstraat: liefst 11 in 2025, is het saldo uiteindelijk zwaar negatief. Het aantal sociale verhueringen in de buurt neemt af, ondanks de nieuwbouw.

Vervangen van oud- door nieuwbouw geeft de verhuurder louter voordelen

1. Er hoeft niet verduurzaamd te worden. Dat mogen de nieuwe eigenaren van de oudbouw doen;
 2. De aanvangshuren van de nieuwbouw zijn drastisch hoger dan die van de oudbouw;
 3. De corporatie kan goede sier maken met wat ze weer heeft neergezet;
 4. Sloop/nieuwbouw wordt gesubsidieerd, renovatie niet.
-



Kromme Mijdrechtstraat 34-huis+tweehoog. Driehoog is in 2024 verkocht.



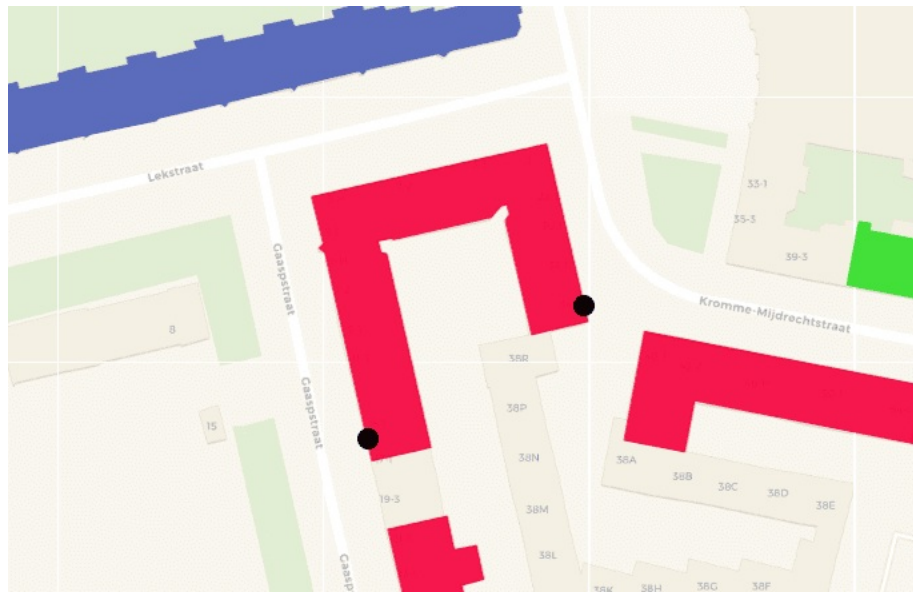
Gaaspstraat 17-2. Driehoog is onlangs verkocht, de nieuwe bewoner was tijdens deze opname

Alliantie van God los!

Ooit waren de woningen in de Kromme Mijdrecht-, Lek- en Gaaspstraat van de Protestantse Woningbouwvereniging (PWV). Ze kwamen echter in handen van de Alliantie.

Corporatie de Alliantie heeft bezit in 16 gemeenten en neemt het niet zo nauw met buurten. 'Verkoop brengt de verhuisbeweging op gang' is het adagium van de corporatie. Op een andere pagina van hun website staat: 'prettig wonen is thuiskomen'. What the fuck! Dat geldt niet voor u huurder! De Alliantie is uw woningblok, ontworpen in 1928 door de architecten van der Mey, Gulden en Geldmaker, aan het uitponden.

De corporatie zegt het geld nodig te hebben om elders te renoveren en nieuw te bouwen. Maar u huurder, kunt geen kant meer uit in uw eigen buurt... Doorstromen? Ja, naar een huisje met zes planken op begraafplaats Zorgvlied. Daar krijgt u dan uiteindelijk een tuintje, maar dan op uw buik...



In rood het Alliantie-bezit. Het complex met de met twee stippen gemarkeerde woningen telt 59 wooneenheden waar er inmiddels zo'n 20 van zijn verkocht. Het lijkt geen twijfel dat Alliantie alles wil verkopen.

Zaterdag 16 mei om 16.00 flitsactie 247

Niet Te Koop móet doorgaan met haar flitsacties. De voortekenen zijn slecht. Regeringsbeleid is dat de corporaties zelfs in een hoger tempo woningen moeten gaan verkopen om nieuwbouw en verduurzaming maar te kunnen financieren. Corporaties als De Alliantie, Rochdale en Stadgenoot zijn hun 'verkoopvijver' aan het vergroten voor meer mogelijkheden tot verkoop.

We moeten de absurditeit van de doorgaande verkoop, twee stappen vooruit, twee stappen achteruit, van sociale huurwoningen door woningcorporaties voortdurend onder de aandacht blijven brengen van publieke opinie, politiek en pers. Niet Te Koop eist een **totale stop**.

Deze nieuwsbrief met een verslag van de vorige actie wordt verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties.

Plaats van flitsactie 247 wordt Kromme Mijdrechtstraat 34 Rijnbuurt, Rivierenbuurt. Zaterdag 16 mei, **aanvang 16.00**. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaan uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Ook is actiemateriaal te krijgen van de actiegroep 'Wijweigerendehuurverhoging'.

**NIET TE
KOOP**

Vecht mee voor betaalbare huurwoningen!

Opnamen van geprolongeerde flitsactie 246

Flitsactie 246 van 2 mei is op zaterdag 9 mei geprolongerd met een vervolgactie om de Alliantie te kennen te geven dat de leegkomende woning Van Tuyll van Serooskerkenweg 26 niet verkocht mag worden zoals de corporatie voornemens is, maar gewoon weer verhuurd dient te worden. Liefst aan een buur boven. Komende zaterdag gaan we naar een ander object, maar we blijven de woning beplakken zolang het kan.



**Wordt lid van de
Bond Amsterdamse Huurders!**

Leden van de vroegere huurdersverenigingen van Zuid en Centrum zijn middels een fusie per 1 januari dit jaar **automatisch** lid geworden van de Bond Amsterdamse Huurders (BAH). De Bond telt meer dan 1000 leden maar wil doorgroeien. Bent u nog geen lid, word dan lid: samen sterk!

[Word nu lid, klik hier](#)



BAH



Niet Te Koop



Monitor Prestatieafspraken

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u contact@bondamsterdamsehuurders.nl toe aan uw adresboek.

