

## De Key verruilt haar arbeiderspaleizen voor flexhokken



*'Ik hou van het licht dat alleen de nacht voortbrengt... De schoonheid van het wolframlicht van straatlantaarns en flikkerende neon. Ik gebruik het om drama te creëren, en om jouw, jij oud en versleten lief keitje, die alleen de schaduwen gebruikt, de doodsteek te geven.'*

Affiche Kimbel Bouwman

---

Langzaam maar zeker wordt het iconische Coöperatiehof door de vastgoedjongens- en meisjes van Lieven de Key uitgepond. Waren in 2012 slechts 2 van de 32 woningen van een particuliere eigenaar, nu wordt al de 16de voor 6 ton te koop aangeboden: **Coöperatiehof 15-1**. We zijn dan op de helft. Zaterdag 4 april voert actiegroep Niet Te Koop hier haar **245ste** flitsactie, voor de vierde keer. Eerder stonden we voor 12-hs, 21-hs en 18-hs.

---



*Coöperatiehof 15-1 plus een mezzolder. Met energielabel F. Verduurzaming naar een hoger energielabel gaat tonnen kosten. Daarom verkopen die handel! Iedereen blij: de corporatie en de koper. De enige die aan het kortste eind trekken zijn degenen die geen tonnen kunnen ophoesten. Die hebben geen toegang, tenzij zij minimaal de helft van hun inkomen willen besteden aan woonlasten.*

Vijf jaar geleden vermeldde postermaker van Niet Te Koop Kimbel Bouwman op zijn poster: *'Wat een blamage, de Key zet weer een rijksmonument in de etalage'.*

Dat was voor de actie bij de verkoop van Coöperatiehof 18 hs. Die woning is alweer doorverkocht, want vastgoed in gentrificatiegetto de Pijp levert topwinst! De fuckers van makelaardij Lieven de Key weten dat. De corporatie is aan het uitponden.

De makelaar rekent in de verkooptekst van Coöperatiehof 15-1 al even voor: de woning bestaat uit 'ca. 56 m<sup>2</sup> + ca. 45,9m<sup>2</sup> overige inpandige ruimte met eigen opgang en is volledig naar eigen smaak in te richten, dit is jouw kans!'

Kans op vermogensopbouw, zal het tuig bedoelen! Zo'n woning van meer dan 100 m<sup>2</sup> levert na verbouwing topwinst op. Maar het allerergste is, is dat de corporatie zonder scrupules door blijft gaan met het uitponden van de 'dubbeltjeswoningen' van de Bouwmaatschappij tot Verkrijging van Eigen Woningen. Opgericht in 1868 ten behoeve van de zelforganisatie van de arbeider. Er is een monument in het Coöperatiehof voor Lucas van Buuren (1865-1953) die bijna 50 jaar voorzitter is geweest van de Bouwmaatschappij.

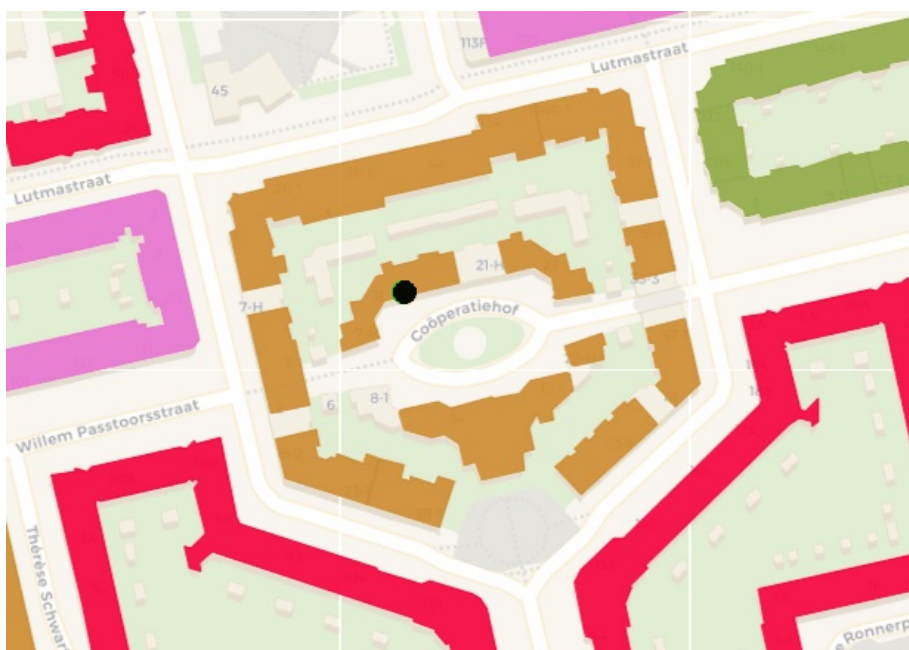
Maar toen kwam de wooncrisis. De woningen in het Coöperatiehof en belendende straten worden door Lieven de Key te mooi gevonden voor sociale huurders, dus verkoop! En wat krijgen we daarvoor terug? Als nieuwbouw flexhokken en miniwoningen in de buitenwijken. Niet in de Pijp, want die wijk moet bruisen tot het je strot uit komt!

Kimbel Bouwman. schreef ook: *'Want als we de sociale huisvesting niet kunnen beschermen, kan je er zeker van zijn dat wij het zullen wreken.'*

En dat zullen we doen!



*Het monument voor Lucas van Buuren*



*Coöperatiehof telt 32 woningen. Nummer 15-1 is de 16de die De Key verkoopt. Dd 1-1-2012 waren er pas 2 verkocht. Conclusie: uiteindelijk wordt alles verkocht. Leve de gentrificatie, leve de vermogensopbouw, leve het kapitaal.*

## Zaterdag flitsactie 245

Niet Te Koop móet doorgaan met haar flitsacties. De voortekenen zijn slecht. In het regeerprogramma van Jetten staat dat de corporaties zelfs in een hoger tempo woningen moeten gaan verkopen om nieuwbouw en verduurzaming maar te kunnen financieren. Corporaties als De Alliantie, Rochdale en Stadgenoot zijn hun 'verkoopvijver' aan het vergroten voor meer mogelijkheden op verkoop.

We moeten de absurditeit van de doorgaande verkoop van sociale huurwoningen door woningcorporaties voortdurend onder de aandacht blijven brengen van publieke opinie, politiek en pers. Niet Te Koop eist een **totale stop**. Weer zien we een woning, geknipt voor een gezin met kinderen, verloren gaan voor mensen met een gewoon inkomen.

Deze nieuwsbrief met opnamen van de vorige actie wordt verstuurd naar politiek, pers, woningcorporaties en huurdersorganisaties.

Plaats van flitsactie 245 wordt dus Coöperatiehof 15-1 in de Pijp, Zuid. Zaterdag 4 april, aanvang 15.00. De flitsactie zal ongeveer een half uur duren en bestaan uit 1. beflyeren van de buurt en voorbijgangers ; 2. het beplakken van de woning en 3. het maken van opnames voor de publiciteit.

Actiegroep Niet Te Koop zorgt voor spandoeken, affiches, stoepkrijt en wat niet meer. Maar u mag zelf natuurlijk ook materiaal meenemen.



**NIET TE  
KOOP**

**Vecht mee  
voor  
betaalbare  
huurwoningen!**

---

## Opnamen van flitsactie 244

Zaterdag 21 maart voerde actiegroep Niet Te Koop weer eens actie in de Kadijkenbuurt. Daar is De Alliantie bezig met uitverkoop, ondanks een verkoopstop van het Entrepotdok. Te koop staat nu gezinswoning Hoogte Kadijk 200 voor liefst €700.000. Actie 242 was hier ook al, een tussendoortje na het Woonprotest op zondag 7 maart, tegen de verkoop van Hoogte Kadijk 188. Na een paar weken zijn beide woningen al praktisch verkocht. Gezien het overstelpend aantal reacties kan er niet meer worden gereageerd. De Alliantie heeft weer een goudmijntje aangeboord.

Waarom in .....naam verkoop?

Wat maakt deze twee verkopen ons zo woedend? Het gaat hier om een complex van 26 woningen waar jarenlang **niet** uit is verkocht: slechts één een tiental jaar geleden. Uit beheersoptiek nog uitstekend werkbaar, slechts één eigenaar-koper. Met elke verkoop wordt dat beheer bewerkelijker, dus minder aantrekkelijk, een reden en argument om door te gaan met verkoop.

Hoogte Kadijk 188 en 200 zijn bovendien grote benedenwoningen met tuin, uitstekend geschikt als gezinswoning. Alliantie, je zou dit soort woningen toch reserveren voor gezinnen? Ze zijn, met name in het Centrum, al uiterst schaars! Dit is jullie kerntaak!



**Wordt lid van de  
Bond Amsterdamse Huurders!**

Leden van de vroegere huurdersverenigingen van Zuid en  
Centrum zijn middels een fusie per 1 januari dit jaar



**automatisch** lid geworden van de Bond Amsterdamse Huurders (BAH). De Bond telt meer dan 1000 leden maar wil doorgroeien. Bent u nog geen lid, word dan lid: samen sterk!

Word nu lid, klik hier



BAH



Niet Te Koop



Monitor Prestatieafspraken



Wijweigerendehuurverhoging

Deze e-mail is verstuurd aan [{{email}}](#). • Als u geen nieuwsbrief meer wilt ontvangen, kunt u zich [hier afmelden](#). • U kunt ook uw [gegevens inzien en wijzigen](#). • Voor een goede ontvangst voegt u [contact@bondamsterdamsehuurders.nl](mailto:contact@bondamsterdamsehuurders.nl) toe aan uw adresboek.

